

# 4% Wandelschuldverschreibung der IMMO-BANK AG 2022

<b>Emittentin:</b>	IMMO-BANK AG
<b>Emittentenrating:</b>	N.R.
<b>Angebot:</b>	öffentliches Angebot in Österreich bis längstens 31.12.2010
<b>Rang:</b>	senior
<b>Art der Ausstattung:</b>	Daueremission
<b>Volumen:</b>	bis EUR 50.000.000
<b>Nennbetrag / Stückelung:</b>	EUR 100,00
<b>Emissionskurs:</b>	101,50%
<b>Angebot ab: (Zeichnungsfristbeginn)</b>	03.05.2010
<b>Laufzeit:</b>	20.05.2010 bis 19.05.2022
<b>Endfälligkeitstag:</b>	20.05.2022
<b>Kündigungsrecht:</b>	Nein
<b>Rückzahlung:</b>	100% nach Ende der Laufzeit
<b>Kupon:</b>	4,00% p.a., Zinstagequotient: act/act
<b>Zinszahlungstage:</b>	jährlich, jeweils der 20.05., erstmals am 20.05.2011
<b>Zinsperioden:</b>	Vom Erstvalutatag (inkl.) bis 1 Kalendertag vor Zinszahlungstag (inkl.), unadjusted
<b>Einstufung gem. WAG 2007:</b>	Nicht Komplexe Finanzinstrumente
<b>Geschäftstag-Konvention:</b>	Following Business Day Convention (Target)
<b>Rendite:</b>	3,84% per Endfälligkeitstag (auf Basis des Emissionskurses 101,50%)
<b>ISIN:</b>	AT000B086970
<b>Börsennotiz:</b>	Wiener Börse, unregelter Markt
<b>Prospektpflicht:</b>	Ja
<b>Wandlungsverhältnis:</b>	Je Nennbetrag EUR 100,00 der Wandelschuldverschreibung berechtigen zur Wandlung in 2 Partizipationsscheine der IMMO-BANK AG im Wert von je EUR 7,27
<b>Wandlungstermin:</b>	Jährlich, jeweils am 20.05., erstmals am 20.05.2011 Nur seitens des Inhabers möglich
<b>Verwahrung:</b>	Sammelverwahrung bei der OeKB AG

„Hinweis gemäß § 4 Abs 2 KMG idF des BGBl I Nr. 60/2007: Das angebotene Finanzinstrument unterliegt gemäß § 2 KMG der Prospektspflicht. Der Prospekt ist bei der Emittentin einsehbar. Interessenten können auf Wunsch eine kostenlose Papierversion des Prospekts bei der IMMO-BANK Aktiengesellschaft, Stadiongasse 10, 1010 Wien abholen.“

Disclaimer: Alle Informationen werden mit größter Sorgfalt recherchiert, wir schließen dennoch jede Haftung aus. Diese Unterlagen dienen ausschließlich der unverbindlichen Information und stellen keine Empfehlung für den An- oder Verkauf von Finanzinstrumenten dar. Die übermittelten Unterlagen ersetzen eine fachgerechte Beratung über die Risiken der Veranlagung nicht, und können insbesondere nicht als Ersatz für die umfassende Risikoaufklärung dienen. Druckfehler vorbehalten.“